



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU 8 APARTAMENTE/IMOBIL" strada Viilor, f.n., Baia Mare

Examinând:

raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 30415 din 17.02.2016 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU 8 APARTAMENTE/IMOBIL" strada Viilor, f.n., Baia Mare conform proiect 12 din 2015 elaborat de S.C. M.G.H. S.R.L. - arh. urb. Stoia Horea, inițiator, SIMF MARIA.

Solicitarea doamnei SIMF MARIA, înregistrată cu nr. 30415 / 10.11.2015

Având în vedere:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul din data de 01.10.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 22276 / 24.08.2015;
- art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- avizul Secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- art. 45 și art.115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE MICI CU 8 APARTAMENTE/IMOBIL" strada Viilor, f.n., Baia Mare conform proiect 12 din 2015 elaborat de S.C. M.G.H. S.R.L. - arh. urb. Stoia Horea, inițiator, SIMF MARIA.
- Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.
- Art. 3 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;

- Doamna SIMF MARIA, Baia Mare, strada Victoriei, nr. 2C/2;
- Compartimentul elaborare documente, arhivă.

Inițiator

Cătălin Cherecheș

Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat

Lia Augustina Mureșan

Secretar